



MUNICÍPIO DE PALMITOS
Estado de Santa Catarina

MEMORIAL DESCRITIVO

**Obra: CONSTRUÇÃO DE BRETES (TRONCO) COM CARGA
E DESCARGA DE BOVINOS DE CORTE**

Palmitos - SC, janeiro de 2016.

Arquivo:

MDE_projeto brete com carga/descarga



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços relacionados ao projeto de construção de BRETE (TRONCO) COM CARGA/DESCARGA DE BOVINOS DE CORTE com área total de 84,00 m² – Anexo ao Parque de Remates e Mangueiras.

2. DADOS BÁSICOS

- Obra: construção de BRETE (TRONCO) COM CARGA/DESCARGA DE BOVINOS DE CORTE – Anexo ao Parque de Remates e Mangueiras
- Proprietário: Prefeitura Municipal de Palmitos
- Endereço: Parque de Exposições e Eventos, SC-283, Palmitos – SC

Atualmente houve um aumento de criadores de gado de corte no município, desta forma faz-se necessário a construção de BRETE ou TRONCO e também a área de carga e descarga para auxiliar as atividades dos criadores, incentivando cada vez mais as atividades com cunho econômico no município.

As instalações do Brete e/ou Tronco visam facilitar o manejo com os bovinos de corte. No local poderão ser realizados diversos procedimentos bem como: vacinação, pesagem entre outros.

3. DOCUMENTAÇÃO DO PROJETO

- O presente memorial descritivo
- Projeto
- ART
- Orçamento
- Cronograma

4. CONSIDERAÇÕES GERAIS

- a) A construção será feita rigorosamente de acordo com os projetos. Toda e qualquer modificação que se faça necessária no conjunto de projetos, visando melhorias, deverá ser realizada com autorização por escrito do profissional responsável Técnico pelos Projetos ou pela Fiscalização das obras pelo Município de Palmitos, devendo ser alterados no projeto e no memorial descritivo.
- b) Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

- c) A empreiteira procedera à instalação da obra, de acordo com a NR-18, com previsão de depósitos de materiais e, se necessário, vestiários, alojamentos e refeitório, mantendo o canteiro de serviços sempre limpo e organizado.
- d) Serão mantidos atualizados no canteiro de obras, Alvarás, Certidões, Licenças e ART's, evitando-se interrupções por embargo; assim como ter um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos, memorial descritivo, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.
- e) Todo o material empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado. No caso da Empreiteira desejar substituir materiais e/ou serviços que constam nestas especificações, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo, orçamento completo, catálogos e receber aprovação da fiscalização.
- f) A contratada deverá manter na obra um diário de obra, onde se anotará o andamento da obra e todas as alterações que ocorrerem na obra.
- g) Em caso de dúvida quanto à interpretação do memorial descritivo, do projeto arquitetônico, deverá ser consultada à Fiscalização.
- h) Todos os detalhes de serviços constantes dos desenhos e não mencionados nas especificações, serão interpretados como fazendo parte do projeto. Assim como todos os detalhes de serviços mencionados nas especificações, que não constam nos desenhos, serão interpretados como fazendo parte do projeto, e deverão compor o orçamento das proponentes.
- i) Nenhuma alteração nos desenhos fornecidos, bem como das especificações poderá ser feita sem consulta prévia e consentimento por escrito da Prefeitura.
- j) A contratada se obriga a tomar conhecimento e consultar todos os projetos antes e durante a execução de quaisquer serviços.
- k) A fiscalização é assegurada o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços sempre que estes estiverem em desacordo com o memorial de especificações, projeto ou detalhes.
- l) A contratada deverá assumir inteiramente a Responsabilidade Técnica pela execução de toda a obra, não só quanto aos acabamentos, mas também com relação a sua resistência e estabilidade.
- m) A contratada deverá dar garantia dos serviços executados por no mínimo 5 anos, ficando responsável por quaisquer problemas que possam ocorrer.

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

5.1. Placa de Obra



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

A placa de obra deverá ser implantada no canteiro de obras e deverá seguir o modelo padrão do CONVÊNIO/GESTOR, conforme especificações e modelo a ser repassado pelo Município em data oportuna. A placa deverá ter **dimensões 2,00x1,00m (2,00m²)** confeccionada em chapa metálica montada em quadro de madeira.

A placa será fixada a uma altura mínima de 1,20m da sua base em relação ao nível do solo e em local informado pela fiscalização. Deverá ser utilizando estrutura de madeira engastada ao solo com a utilização de barrotes de eucalipto ou caibros com seção mínima de 6x12cm e de tal forma que garanta a sua estabilidade.

A arte da placa deverá ser impressa diretamente sobre película plástica adesiva para aplicação sobre a chapa metálica.

6. DESCRIÇÃO OBRA

6.1 Limpeza da obra

Serão executados os trabalhos necessários para a completa limpeza de toda a área da construção. Será promovida, periodicamente, a remoção de todo o entulho e detrito que venham acumular no terreno e na edificação durante os serviços.

6.2 Escavações

As escavações para as fundações previstas serão executadas de acordo com projeto da obra e com a natureza do terreno.

Os trabalhos de aterro e reaterro deverão ser executados com material selecionado isento de matéria orgânica, em camadas sucessivas de 0,20m, convenientemente umedecidas e apiloadas, manual ou mecanicamente, de modo a evitar trincas ou fendas de retração de futuros recalques.

6.3 Infra e Supra Estrutura

Serão executadas conforme com os projetos específicos e com as normas técnicas brasileiras, considerando que a capacidade de suporte do solo foi estimada.

6.4 Madeira

Em toda a estrutura como as vedações serão usadas madeiras de Eucalipto, sendo para a estrutura madeira roliça e elementos de vedação madeira serrada.

Especificação: Madeira de Eucalipto vermelho de 1. Qualidade, variedade Saligna, na forma prancha ou roliça, com medidas conforme especificado do uso e necessidade. Para a tábuas serradas que serão utilizadas espessura não inferior a 4cm.



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

6.5 Ferragens

Os portões que serão executados receberão as seguintes ferragens:

- Trilhos dos portões – barra chata aço 1/8 x 2”;
- Dobradiças em aço 5/8;
- Mecanismo (alças) de fechamento de abertura e fechamento em aço ¼ x 1 ½;
- Suporte para fixação – tipo parafuso (5/16 x 8.1/2);

6.6 Telhado

A cobertura será em telha de Fibrocimento 6mm. O ponto do telhado será indicado no projeto, e respeitando a inclinação mínima recomendada pelo fabricante.

6.7 Piso de Concreto

Será executado contrapiso de concreto armado, com espessura de 8,0 cm, com malha de barras de aço com espessura de 5,0 mm.

Para a Base da rampa de carga e descarga, será utilizado tijolos de 6 furos.

A plataforma de trabalho (palco) terá sua estrutura em madeira, desta forma receberá também assoalho em madeira.

7. LIMPEZA DA OBRA

Após o término dos serviços, será feita a limpeza geral do local da obra, devendo ser removido todo o entulho ou detritos ainda existentes.

8. ESCLARECIMENTOS

A Prefeitura Municipal fiscalizará toda a execução da obra e a não observância deste memorial, bem como do projeto, implicará no não pagamento da fatura correspondente.

A empresa proponente em participar da licitação deverá apresentar, junto a sua documentação técnica, **Acervo Técnico** que comprove a experiência na execução de obra semelhante.

A empresa proponente fica obrigada a apresentar um orçamento quantitativo onde contem os valores unitários e totais de cada serviço e também um cronograma físico-financeiro da obra. Recomenda-se uma visita prévia ao local da obra, para melhor compor seu orçamento.



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

IMPORTANTE:

- a) *No orçamento a ser apresentado pela empresa proponente, o somatório dos valores unitários de cada item ofertado não poderá ser superior ao somatório dos referidos valores constantes no orçamento básico, bem como o valor total da obra. Os VALORES UNITÁRIOS (mão-de-obra + materiais) de cada item e o TOTAL DA OBRA são VALORES MÁXIMOS ADMITIDOS.*
- b) *Lembramos que a contratada deverá dar garantia dos serviços executados por no mínimo 5 (cinco) anos, ficando responsável por quaisquer problemas que possam ocorrer.*

Palmitos, SC, 07 de janeiro de 2016.

MARCELO ALUINO KNAPP

Arquiteto e Urbanista / CAU A44.173-2