



MUNICÍPIO DE PALMITOS
Estado de Santa Catarina

MEMORIAL DESCRITIVO

**Obra: CONCLUSÃO DA QUADRA ESPORTIVA
(VEDAÇÃO E PISO EM CONCRETO)**

Palmitos - SC, fevereiro de 2016

Arquivo:

272_MDE_conclusão quadra_v2



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por finalidade descrever especificações dos serviços a serem realizados para a conclusão da quadra esportiva – fechamento e piso em concreto, com área de 523,32m², junto ao N.E.M. AVELINO ALVES TRICHES, situado Linha Passarinhos, Município de Palmitos - SC.

2. DADOS BÁSICOS

- **Obra:** Conclusão da quadra esportiva (fechamento e piso em concreto), com área de 523,32m².
- **Proprietário:** Município de Palmitos
- **Endereço:** N.E.M. AVELINO ALVES TRICHES, Linha Passarinhos, Palmitos/SC
- **Finalidade:** Quadra para a prática de esportes

3. DOCUMENTAÇÃO DO PROJETO

- O presente memorial descritivo
- Planta
- RRT
- Orçamento

4. CONSIDERAÇÕES GERAIS

- a) A construção será feita rigorosamente de acordo com os projetos. Toda e qualquer modificação que se faça necessária no conjunto de projetos, visando melhorias, deverá ser realizada com autorização por escrito do profissional responsável Técnico pelos Projetos ou pela Fiscalização das obras pelo Município de Palmitos, devendo ser alterados no projeto e no memorial descritivo.
- b) Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.
- c) A empreiteira irá proceder à instalação da obra, de acordo com a NR-18, com previsão de depósitos de materiais e, se necessário, vestiários, alojamentos e refeitório, mantendo o canteiro de serviços sempre limpo e organizado.
- d) Serão mantidos atualizados no canteiro de obras, Alvarás, Certidões, Licenças e ART/RRT, evitando-se interrupções por embargo; assim como ter um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos, memorial descritivo, orçamentos, cronogramas e demais elementos que interessam ao serviço.



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

- e) Todo o material empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado. No caso da Empreiteira querer substituir materiais e/ou serviços que constam nestas especificações, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo, orçamento completo, catálogos e receber aprovação da fiscalização.
- f) A contratada deverá manter na obra um diário de obra, onde se anotará o andamento da obra e todas as alterações que ocorrerem na obra.
- g) Em caso de dúvida quanto à interpretação do memorial descritivo, do projeto arquitetônico, deverá ser sempre consultada à Fiscalização.
- h) Todos os detalhes de serviços constantes dos desenhos e não mencionados nas especificações, serão interpretados como fazendo parte do projeto. Assim como todos os detalhes de serviços mencionados nas especificações, que não constam nos desenhos serão interpretados como fazendo parte do projeto, e deverão compor o orçamento das proponentes.
- i) Nenhuma alteração nos desenhos fornecidos, bem como das especificações poderá ser feita sem consulta prévia e consentimento por escrito da Prefeitura.
- j) A contratada se obriga a tomar conhecimento e consultar todos os projetos antes e durante a execução de quaisquer serviços.
- k) A fiscalização é assegurada o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços sempre que estes estiverem em desacordo com o memorial de especificações, projeto ou detalhes.
- l) A contratada deverá assumir inteiramente a Responsabilidade Técnica pela execução de toda a obra, não só quanto aos acabamentos, mas também com relação a sua resistência e estabilidade.
- m) A contratada deverá dar garantia dos serviços executados por no mínimo 5 anos, ficando responsável por quaisquer problemas que possam ocorrer.

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

5.1. Placa de Obra

A placa de obra deverá ser implantada no canteiro de obras e deverá seguir o modelo padrão, conforme especificações e modelo a ser repassado pelo Município em data oportuna. A placa deverá ter **dimensões 2,00x1,00m (2,00m²)** confeccionada em chapa metálica montada em quadro de madeira.

A placa será fixada a uma altura mínima de 1,20m da sua base em relação ao nível do solo e em local informado pela fiscalização. Deverá ser utilizando estrutura de madeira engastada ao solo com a utilização de barrotes de eucalipto ou caibros com seção mínima de 6x12cm e de tal forma que garanta a sua estabilidade.



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

A arte da placa deverá ser impressa diretamente sobre película plástica adesiva para aplicação sobre a chapa metálica.

Ficará a cargo da contratada a responsabilidade pela confecção, instalação e manutenção da placa de obra durante a execução dos serviços.

6. PAVIMENTAÇÃO

6.1. Regularização da base

Deverá ser realizada a regularização manual no terreno para que sejam respeitados os níveis conforme especificação do projeto arquitetônico.

6.2. Lastro de brita

Após a regularização da base (terreno), será executado um lastro com brita n.º 1 e 2 com espessura de 5,0 cm.

6.3. Piso armado

Antes da concretagem do piso deverá ser colocada em toda a área abrangente do piso uma malha de aço CA60 soldada de malha 10x10cm e fio de Ø4,2 mm x Ø4,2 mm (tipo Q-138 ou similar). Esta malha de aço deverá estar posicionada no centro da espessura do piso, rigorosamente espaçada do lastro de brita com uso de espaçadores plásticos ou espaçadores de aço fabricados no local do tipo “caranguejo”.

O piso armado será executado com uma espessura mínima de 7,0cm (sete centímetros) em concreto usinado de resistência mínima de f_{ck} 20MPa, **espalhado através de régua vibratória**, respeitando-se os níveis e posteriormente **polimento com desempenadeira mecânica**.

Após 24 horas de cura do concreto, deverão ser executadas juntas de dilatação nos dois sentidos e posicionadas como placas de 3,00 x 3,00m. As juntas serão feitas através de corte com disco adiamantado.

7. VEDAÇÕES

7.1. Alvenaria

A mureta será executada em alvenaria de bloco em concreto (14x19x39), assentados com argamassa 1:5 (cimento, areia média). As fiadas serão perfeitamente niveladas, alinhadas e aprumadas e os tijolos serão assentados na forma de **junta amarrada**. A mureta terá altura igual à 0,60m.

Serão assentados sobre a viga de baldrame existente.



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

7.2. Fechamento – Rede de Nylon

Para o fechamento da quadra, sobre a mureta, serão fixadas redes de nylon com altura de 2,90 m e com fio de 4,0mm de diâmetro, na cor branca, em malha 10x10cm.

A rede será afixada por cabos de aço galvanizado de 1/8", junto à estrutura existente.

8. DRENAGEM

Será executado conforme projeto, com a finalidade de conduzir as águas provenientes das descidas de calhas existentes.

A interligação das descidas será feita com tubulação em PVC DN100mm e também através das caixas de passagem.

9. ESQUADRIA

Está previsto no projeto a execução de uma porta em ferro de chapa galvanizada com dimensão de 2,20 x 2,50 m sendo com sentido de abertura para fora em duas folhas.

10. PINTURA E DEMARCAÇÃO

10.1. Alvenaria

Será executada a pintura da mureta e também as alvenarias já existentes no local, com tinta acrílica semibrilho, cor será definida pela secretaria de educação.

10.2. Faixa de demarcação

Depois de terminado o período de 28 (vinte e oito) dias para a cura do concreto, a quadra deverá ser pintada com tinta em base epóxi para a demarcação dos diversos esportes. Deverão ter seus espaços definidos na quadra conforme projeto.

A pintura do piso deverá ser realizada quando o mesmo estiver totalmente seco e isento de poeira, com espaçamento entre as aplicações das demãos de no mínimo 24 horas.

11. SISTEMA PREVENTIVO

Conforme previsto em projeto, serão executados sistemas de proteção com extintores, indicação de abandono de local e iluminação de emergência.



MUNICÍPIO DE PALMITOS

Estado de Santa Catarina

12. EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS

Por se tratar de edificação de pratica esportiva, será implementado os conjuntos de futsal (traves) e de vôlei (rede).

13. LIMPEZA DA OBRA

Após o término dos serviços, será feita a limpeza geral do local da obra, devendo ser removido todo o entulho ou detritos ainda existentes.

14. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo de execução da obra é de **02 (dois) meses**, contados a partir da assinatura da Ordem de Serviço ou documento equivalente.

15. ESCLARECIMENTOS

A Prefeitura Municipal fiscalizará toda a execução da obra e a não observância deste memorial, bem como do projeto, implicará no não pagamento da fatura correspondente.

A empresa proponente em participar da licitação deverá apresentar, junto a sua documentação técnica, **Acervo Técnico** que comprove a experiência na execução de obra semelhante.

IMPORTANTE:

- a) No orçamento a ser apresentado pela empresa proponente, o somatório dos valores unitários de cada item ofertado não poderá ser superior ao somatório dos referidos valores constantes no orçamento básico, bem como o valor total da obra. Os VALORES UNITÁRIOS (mão-de-obra + materiais) de cada item e o TOTAL DA OBRA são VALORES MÁXIMOS ADMITIDOS.*
- b) Lembramos que a contratada deverá dar garantia dos serviços executados por no mínimo 5 (cinco) anos, ficando responsável por quaisquer problemas que possam ocorrer.*

Palmitos, SC, 25 de fevereiro de 2016

MARCELO ALUINO KNAPP
Arquiteto e Urbanista / CAU A44.173-2