Ata nº63

Aos trinta dias do mês de Novembro de dois mil e dezoito, as treze e trinta horas, reuniram-se no auditório da Prefeitura Municipal de Palmitos, os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Agropecuário de Palmitos – COMDAP. Iniciando a reunião o presidente do COMDAP, o Sr. Gilmar Marcon, cumprimentou os presentes, e apresentou a pauta do dia que tem como objetivo principal a avaliação e analise das propostas do Programa Nacional de Credito Fundiário – PNCF. Na continuidade o presidente passou a palavra para o Sr. Jandir Sulzbacher, membro da Comissão Municipal de Credito Fundiário de Palmitos, representando o Sindicato dos Trabalhadores Rurais, que fez uma breve apresentação das normas do programa PNCF, e passou a apresentar os proponentes a serem analisados pelos conselheiros do COMDAP. Proponentes: **1º Marcelo Piva**, e sua companheira Suzeneia da Silva, residentes na Linha Santa Maria Goretti, no município de Palmitos- SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-M2213, imóvel registrado sob a matricula nº 3885, com área de 6,0 hectares, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos-SC, localizado na Linha Santa Maria Goretti, cadastrado no INCRA sob nº 815225014621-7, que esta adquirindo do Sr. Vicente Antonio Benvenutti, casado com a Sra. Marilene Benvenutti, esta sendo negociado a área total. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais). Sendo que R$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais) para o imóvel, R$ 500,00 (quinhentos reais) para capacitação inicial e R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) para Assistência Técnica. A proposta e a elegibilidade do proponente foram aprovadas por unanimidade pelos conselheiros. **2º Fabio Matheus Zanon, e** sua companheira Daivane Raquel Voks, residentes na linha Central, no município de Palmitos – SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-M2395, imóvel registrado sob a matricula nº 8822, com área de 12 hectares, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos-SC, localizado na Linha Central, cadastrado no INCRA sob o nº 815225001287-3, que esta adquirindo do Sr. Ilvo Haack, casado com a Sra. Noili Haack, esta sendo negociado a área total. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais). Sendo que R$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais) para o imóvel, R$ 500,00 (quinhentos reais) para capacitação inicial e R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) para Assistência Técnica. A proposta e a elegibilidade do proponente foram aprovadas por unanimidade pelos conselheiros. **3º Ivan Henrique Schmitz Fruet**, e sua esposa Laiza Claudia Gallon Fruet, residente na Linha Lambari, no município de Palmitos-SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-M2234, imóvel registrado sob a matricula nº 52, com área de 11,38 hectares, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos-SC, localizado na Linha Lambari, cadastrado no INCRA sob o nº 815225014273-4, que esta adquirindo do Sr. Jurandi Piva, casado com a Sra. Sirlei Ana Piva, esta sendo negociada a área total. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais). Sendo que R$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais) para o imóvel, R$ 500,00 (quinhentos reais) para capacitação inicial e R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) para Assistência Técnica. A

foram aprovadas por unanimidade pelos conselheiros. **4º Ismael Bugs,** solteiro, residente na Linha Central, no município de Palmitos-SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-M2224, imóvel registrado sob a matricula nº 6683, com área de 15 hectares, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos-SC, localizado na Linha Planaltina, Caibi- SC, cadastrado no INCRA sob o nº 950068464104-8. A elegibilidade do proponente foi aprovada por unanimidade pelos conselheiros. **5º Valdir Meotti** e sua esposa Salete Antonia Mikolaiczk Meotti, residentes na Linha da Gruta, no município de Palmitos – SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-M2218, imóvel registrado sob a matricula nº 4941, com área de 25,6 hectares, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos – SC, localizado na Linha da Gruta, cadastrado no INCRA sob o nº 815225009318-0, que esta sendo adquirido do Sr. Solvino Pasqualon, casado com Terezinha Santina Pasqualon , esta sendo negociada a área de 7,0 hectares. O imóvel foi avaliado no valor de 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais). Sendo que R$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) para o imóvel, R$ 500,00 (quinhentos reais) para capacitação inicial e R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) para Assistência Técnica. A proposta e a elegibilidade do proponente foram aprovadas por unanimidade pelos conselheiros. **6º Neudir de Almeida da Silva**, solteiro residente na Linha São Gotardo, no município de Palmitos – SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-M2332, imóvel registrado sob a matricula nº 139, com área de 6,4 hectares, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos – SC, localizado na Linha Passarinhos, no município de Plamitos – SC, cadastrado no INCRA nº 951048582069-9, que esta sendo adquirido do Sr. Rubens Pedrinho Baldissera, casado com Azelia Dorigon Baldissera, residentes na Linha Dal Santo no município de Cordilheira Alta - SC, esta sendo negociada a área total. O imóvel foi avaliado no valor de 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais). Sendo que R$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais) para o imóvel, R$ 500,00 (quinhentos reais) para capacitação inicial e R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) para Assistência Técnica. A proposta e a elegibilidade do proponente foram aprovadas por unanimidade pelos conselheiros. **7º Charline Bruckmann,** solteira, residente na Linha Diamantina, no município de Palmitos – SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-M2238, imóvel registrado sob a matricula nº 11190, com área de 16,1 hectares, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos – SC, localizado na Linha Diamantina, no município de Palmitos – SC, cadastrado no INCRA sob o nº 815225000094-8, que esta sendo adquirido do Sr. Claudio Krueger, solteiro, residente na Linha Diamantina, no município de Palmitos – SC, esta sendo negociada a área de 8,05 hectares. O imóvel foi avaliado no valor de 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais). Sendo que R$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais) para o imóvel, R$ 500,00 (quinhentos reais) para capacitação inicial e R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) para Assistência Técnica. A proposta e a elegibilidade da proponente foram aprovadas por unanimidade pelos conselheiros. **8º Felipe Cristiano Otto**, solteiro, residente na Linha Sede Oldemburg, no município de Palmitos – SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-M2235, imóvel registrado sob a matricula nº 10667,

com área de 14,6674 hectares, no Cartório de Registro de Imóveis de Palmitos – SC, localizado na Linha Sede Oldemburg, no município de Palmitos – SC, cadastrado no INCRA sob o nº 815225004812-6, que esta sendo adquirido do Sr. Wilmar Romildo Agostinho, casado com Justina Ines Alves Agostinho, residentes na Linha Sede Oldemburg, no município de Palmitos – SC, esta sendo negociada a área de 7,0 hecteres. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 132.500,00 (Cento e trinta e dois mil e quinhentos reais). Sendo que R$ 127.500,00 (cento e vinte e sete mil e quinhentos reais) para o imóvel, R$ 500,00 (quinhentos reais) para capacitação inicial e R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) para Assistência Técnica. A proposta e a elegibilidade do proponente foram aprovadas por unanimidade pelos conselheiros. **9º Jovino Bordignon**,e sua companheira Maria Elena Techio, residente na Linha do Meio, no município de Palmitos – SC. A proposta e a elegibilidade do proponente não foram aprovadas pelos conselheiros, devido ao patrimônio do proponente ser superior ao estabelecido no PNCF. **10º João Canabarro**, e sua companheira Jussara dos Santos Mello, residentes na Linha Central no município de Cunha Porã, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-M2222, imóvel registrado sob a matricula nº 11699, com área de 9,0 hectares, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos – SC, localizado na Linha Central, no município de Palmitos – SC, cadastrado no INCRA sob o nº 950114364525-0, que esta sendo adquirido do Sr Ivan Carlos Martinelli e Cia Ltda, CNPJ nº 18885355/0001-70, com endereço na Rua Espírito Santo, 1329 no município de Cunha Porã – SC, esta sendo negociada a área de 7,5 hectares. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 70.000,00 (Setenta mil reais). Sendo que R$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais) para o imóvel, R$ 500,00 (quinhentos reais) para capacitação inicial e R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) para Assistência Técnica. A proposta foi aprovada por unanimidade pelos conselheiros. **11º Marlene Schlemmer**, divorciada, residente na Linha Santo Antão, no município de Palmitos – SC. A elegibilidade da proponente não foi aprovada pelos conselheiros devido a problemas de saúde da beneficiaria, invalidez para o trabalho rural. **12º Tais Andrieli Pottker**, solteira, residente na Linha Santo Antão, no município de Palmitos – SC. A elegibilidade da proponente foi aprovada pelos conselheiros, sendo que não houve apresentação de imóvel para compra ate a presente data. **13º Nelson Reinheimer**, separado judicialmente, residente na Linha Marcon, no município de Palmitos – SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-2220. A elegibilidade do proponente não foi aprovada pelos conselheiros, devido ao beneficiário não apresentar perfil para atividade rural. **14º Marco Antonio Avrella**, solteiro, residente na Linha Cachoeira, no município de Palmitos – SC, proposta cadastrada no SIG-CF sob o nº 2018-SC-2299. A elegibilidade do proponente foi aprovada pelos conselheiros, porem a proposta de compra da área não, devido a pequena dimensão de 3,0 hectares e ao alto valor avaliado do imóvel de R$ 90.000,00 (Noventa mil reais). **15º Osmar Francisco Noetzold**, casado com Luciana Fasbinder Noetzold, residente na Linha Pinheiro, no município de Palmitos – SC, esta fazendo assunção de divida do imóvel do Sr. Maycon Davi Noetzold, solteiro, residente na Linha Pinheiro, no município de Palmitos – SC. A proposta e a elegibilidade do proponente foram aprovadas por unanimidade pelos conselheiros. Nada mais havendo a tratar o presidente do COMDAP, encerrou a reunião, e eu Fernando Bittencourt, lavrei a presente ata, que após lida e aprovada será assinada pelos presentes.