MUNICÍPIO DE
PALMITOS
A voz do povo é o que nos move.

Ata N° 73

Aos dezesseis dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e seis, às treze horas e quarenta e cinco minutos, reuniram-se nas dependências do Auditório da sede da Prefeitura Municipal de Palmitos/SC, os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Agropecuário de Palmitos (COMDAP), para a realização da reunião ordinária do referido Conselho. Na ocasião, a Secretária Municipal de Agricultura e Meio Ambiente, Angélica Chini, cumprimentou e deu as boas-vindas a todos os presentes. A seguir. A pauta da reunião foi:

Crédito Fundiário: Luiz Carlos Jornada do Amaral, Ang. Agrônomo da EPAGRI de Palmitos e Neri Otto, técnico da EGAGRI, explanou sobre os valores, prazos e enquadramento do Crédito Fundiário, considerando a última atualização dos valores do Programa, ocorrido em abril de 2026. A seguir, apresentou a lista de proponentes para aquisição da terra, a ser apreciada pelos conselheiros do COMDAP, sendo:

01° - Proponentes ao Programa Nacional Crédito Fundiário: D[redacted] L[redacted] P[redacted], casado, que está adquirindo o imóvel rural cadastrado no INCRA n° 999.962.183.199-2 e matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos/SC sob n° 12.250 com área de 9,5 hectares, de propriedade de Arnei Goelzer, localizado na comunidade de Linha Nova Santa Cruz município de Palmitos/SC. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 291.044,77 e para o Assistência Técnica e Extensão Rural (ATER) o valor de R$ 15.000,00; totalizando o valor da proposta em 306.044,77 Reais. O projeto técnico, o imóvel e a elegibilidade do proponente foram APROVADOS pelos conselheiros presentes.

02° - Proponentes ao Programa Nacional Crédito Fundiário: R[redacted] F[redacted] S[redacted], união estável, que está adquirindo o imóvel rural cadastrado no INCRA n° 815.225.012.963-0 e matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos/SC sob n° 12.475, com área de 5,78 hectares, de propriedade de Fabio Cesar Wenzel, Elisa Wenzel e Seni Wenzel localizado na comunidade de Linha São Miguel, município de Palmitos/SC. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 289.000,00 e para o ATER o valor de R$ 15.000,00; totalizando o valor da proposta em 304.000,00 Reais. O projeto técnico, o imóvel e a elegibilidade do proponente foram APROVADOS pelos conselheiros presentes.

03° - Proponentes ao Programa Nacional Crédito Fundiário: C[redacted] J[redacted] D[redacted], [redacted], que está adquirindo o imóvel rural cadastrado no INCRA n° 815.225.006.190-4, e matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos/SC sob n° [redacted], com área de 4,0 hectares, de propriedade de [redacted] na comunidade da [redacted], Município de Palmitos/SC. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 280.000,00 e para o ATER o valor de R$ 15.000,00. Totalizando o valor da proposta em 295.000,00. O projeto técnico, o imóvel e a elegibilidade do proponente foram APROVADOS pelos conselheiros presentes.

04° - Proponentes ao Programa Nacional Crédito Fundiário: G[redacted] G[redacted] C[redacted], CPF n° [redacted]0, adquirindo o imóvel rural cadastrado no INCRA n° [redacted]2, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de

Palmitos/SC, nº [redacted] com área de 5,7 hectares, de propriedade do [redacted], na comunidade de [redacted], Município de Palmitos/SC. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 278.527,64[redacted] de ATER e Cartório no valor de R$ 15.000,00, totalizando uma proposta de R$ 293.527,64. Após votação, a proposta foi aprovada pelos conselheiros presentes.

05° - Proponentes ao Programa Nacional Crédito Fundiário: A[redacted] J[redacted] S[redacted], CPF nº [redacted]5, adquirindo o imóvel rural cadastrado no INCRA nº [redacted]-4 matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Palmitos/SC, nº [redacted] com área de 3,0 hectares; e a Matrícula nº [redacted] com área de 2,0 hectares, ambas de propriedade do Sr. [redacted], na comunidade de [redacted], Município de Palmitos/SC. O imóvel foi avaliado no valor de R$ 210.000,00, com despesas de ATER no valor de R$ 15.000,00, totalizando uma proposta de R$ 225.000,00. Após votação, a proposta foi aprovada pelos conselheiros presentes.

Deliberações:

• Crédito Fundiário: Foi aprovado, por votação, os agricultores DIONE LAMP PEREIRA, ROBERTO FERNADO SCHUSTER, CLAUDENIR JOSE DAMIN, GABRIEL GUSTAVO CARNEIRO, ANDERSON JÚNIOR STAUDT como beneficiários do Crédito Fundiário para aquisição das áreas rurais anteriormente citadas, de acordo com os valores propostos.

Nada mais havendo a tratar, a Sra. Angélica Chini agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião às 14:50. Logo, Éderson Diniz Ebling, Eng. Agrônomo da Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, Secretário deste Conselho, lavra a presente ata que, aprovada, é devidamente assinada por todos os presentes e membros do Conselho, conforme lista de assinaturas.

Assinaturas, a seguir.

Assinaturas:

Nome	CPF	Profissão ou Representação	Assinatura
Angelica Chini	[redacted]	Sec. Agricultura e M.	[redacted]
Elisabete M. Brito		Sindicato	
Gabriela Dos Santos Pfeifer		Banco do Brasil	
Wilson Weber			
Franciele C. Casagrand		S.M. Assistência Social	
José Sartori		Aposentado	
Milton G. Franc		72 TGC Agricultor	
Alexandre Peretto		Agricultor	
Adriano Bezzi		Agricultor	
Valmor Ebert		Servidor Agricultura	
Paulo Bavaresco		Eng. Agrônomo	
Neri José Otto		Técnico Epagri	
Rua Independência, 900, Centro - 89887-000 - 49 3647-9600 palmitos.sc.gov.br @municipiodepalmitos			
Éderson D. Ebling		Eng. Agrônomo Sec. Agricultura	
Ricardo [redacted]		Epagri	